

Utleieregler for Hasselbakken – frivillighetens hus

Alle leietagere må følge de reglene som står nedenfor. Ved signering av leiekontrakt godtas utleiereglene for Hasselbakken.

Husk at Hasselbakken blir drevet av frivillige for frivillige! Alle må rydde etter seg selv og sine arrangementer.

Leieavtalen og branninstruksen må signeres og returneres innen 2 uker til Hasselbakken, Askerveien 47, 1383 Asker eller på e-post til eva.sandbakk@asker.kommune.no

1. Leietager er forpliktet til å gjøre seg kjent med branninstruks og områdekart med rømningsplan. Det er ikke tillatt med stearinlys eller fakkelbokser.
2. Ved avbestilling 3 uker eller kortere før leiedato må avtalt pris betales i sin helhet.
3. Fakturaene sendes kort tid etter at leieavtalen er inngått, basert på gjeldene priser for leiedato. Asker kommune hjelper Asker frivilligsentral-Hasselbakken med denne tjenesten og vil fremgå som avsender på fakturaen. Utleieinntektene går direkte til organisasjonens drift av huset.
4. Leietager rigger og rydder selv bord og stoler. Alt som har vært i bruk av kopper, glass, tallerkener m.m. skal vaskes i oppvaskmaskinen og settes på plass i skapene. Gulv vaskes / feies og søppel sorteres og tømmes i søppel-hus ved innkjøring. Glass- og metall-avfall må tas med og kastes på annet egnet sted, da vi ikke har gjenvinnings-dunk for dette. Leietager dekker selv kaffe, te, servietter, lys. Trekk ut kontakter på kaffemaskin og vannkoker og påse at komfyr er avslått.
5. Tid avsatt til rigging/forarbeid og rydding/vask må inngå i beregnet leietid.
6. Leietager er ansvarlig for å lukke vinduer og låse alle dører når huset forlates.
7. Eventuelle skader på lokaler, inventar og utstyr må straks meldes til Hasselbakken. Slike skader må etter vurdering erstattes av leietager. Utleier påtar seg intet ansvar for tap eller skade på leietakernes utstyr og eiendeler
8. Force majeure: Ingen av partene skal ansees for å ha misligholdt avtalen dersom den ikke kan gjennomføres, eller oppfyllelsen blir betydelig vanskeliggjort på grunn av omstendigheter som ikke kunne forutses ved avtaleinngåelse. Den parten som vil påberope seg Force Majeure skal så snart som mulig gi den andre part varsel om denne situasjonen.